

HOTĂRÂRE Nr. 1025/2021 din 29 septembrie 2021

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la patru benzi a centurii rutiere a municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1 - Amenajare Bretea de legătură DN 6 - DN CB la Pasaj pe DN 6 km 10+678"

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 944 din 4 octombrie 2021

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1.009/2018 privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Lărgire la 4 benzi - Centura București Sud între A2 (km 23+600) și A1 (km 55+520)",

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la patru benzi a centurii rutiere a municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1 - Amenajare Bretea de legătură DN 6 - DN CB la Pasaj pe DN 6 km 10+678", pe raza localității Bragadiru din județul Ilfov, prevăzut în anexa nr. 1*) la prezenta hotărâre, conform variantei finale a studiului de fezabilitate.

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice/planului de amplasament fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

ART. 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la patru benzi a centurii rutiere a municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1 - Amenajare Bretea de legătură DN 6 - DN CB la Pasaj pe DN 6 km 10+678", pe raza localității Bragadiru, din județul Ilfov, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, potrivit alin. (1), situate pe raza localității Bragadiru din județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART. 3

(1) Sumele individuale estimate de expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la patru benzi a centurii rutiere a municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1 - Amenajare Bretea de legătură DN 6 - DN CB la Pasaj pe DN 6 km 10+678", situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, aflate pe raza localității Bragadiru din județul Ilfov, sunt în cuantum total de 2.318 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2021 nr. 15/2021, cu modificările și completările ulterioare, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014 - 2020", articolul 58.03 "Programe din Fondul de Coeziune (FC)".

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

ART. 4

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 5

Planul de amplasament al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștința publică și prin afișarea la sediul consiliului local implicat și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

ART. 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
FLORIN-VASILE CÎȚU

Contrasemnează:

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii, interimar,
Ionel Scrioșteanu,
secretar de stat

Ministrul finanțelor,
Dan Vilceanu

București, 29 septembrie 2021.
Nr. 1.025.

ANEXA 2

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Lărgire la patru benzi a centurii rutiere a municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520 și amenajare punct de întoarcere în soluție giratorie pe CB în zona autostrăzii A1 - Amenajare Bretea de legătură DN6 - DN CB la Pasaj pe DN6 km 10+678", situate pe raza localității Bragadiru, județul Ilfov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului;
B - Suprafața totală a terenului (mp);
C - Categoria de folosință;
D - Suprafața de expropriat (mp);
E - Valoarea de despăgubire a terenului (lei);
F - Suprafața construcțiilor de expropriat (mp/ml);
G - Valoarea de despăgubire a construcțiilor (lei);
H - Valoarea totală a despăgubirilor conform Legii nr. 255/2010 (lei).

Județul (coloana 2): ILFOV
UAT (coloana 3): BRAGADIRU

Nr crt	A	Tarlaa/Parcela	B	C	Nr. cad/ Nr. CF	D	E	F	G	H
1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	8.980,00	Cc - in-tra-vi-lan	127471	5.743	650.802,50	Împrejurimire 297,5 ml, plat-formă 5.743 mp	871.033,00	1.521.835,50
2	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	5.785,00	Cc - in-tra-vi-lan	127472	39	4.419,52		0,00	4.419,52
3	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	817,00	Cc - in-tra-vi-lan	127473	174	19.717,85		0,00	19.717,85
4	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	1.133,00	Cc - in-tra-vi-lan	127474	375	42.495,38		0,00	42.495,38
5	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	787,00	Cc - in-tra-vi-lan	127475	131	14.845,05		0,00	14.845,05
6	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	Șos. Centurii nr. 11	3.151,00	Cc - in-tra-vi-lan	127476	55	6.232,66		0,00	6.232,66

	RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.			vi- lan						
7	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3, LOT 2	166,00	A - in- tra- vi- lan	123227	57	5.490,40	0,00	5.490,40	
8	HALIU NICULAE, HALIU FLORICA	T43, P194/1, 194/2, 194/3, LOT 1	2.082,00	A - in- tra- vi- lan	123226	2.064	198.810,36	0,00	198.810,36	
9	SC EXALCO ROMANIA - S.R.L., RTH PROCONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3, LOT 2	166,00	A - in- tra- vi- lan	123227	4	385,29	0,00	385,29	
10	HALIU NICULAE, HALIU FLORICA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	2.891,00	A - in- tra- vi- lan	115339	2.891	278.469,36	0,00	278.469,36	
11	NACE STERE, NACE TUDORA	T43, P194	450,00	Cc - in- tra- vi- lan	117652	12	1.359,85	Împrej- muire 23,5 ml, plat- formă 12 mp	9.156,00	10.515,85
12	NACE STERE, NACE TUDORA	T43, P194	450,00	Cc - in- tra- vi- lan	117651	56	6.345,98	Împrej- muire 18 ml, plat- formă 51 mp	16.242,00	22.587,98
13	APETRI IULIAN CĂTĂLIN, APETRI MARICICA	T43, P194/1, 194/2, 194/3, LOT 39	9,00	Cc - in- tra- vi- lan	127767	9	3.192,70		0,00	3.192,70
14	DESPOIU REMUS-PAUL, DESPOIU AURELIA- LILIANA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127766	12	4.256,93		0,00	4.256,93
15	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127765	12	4.256,93		0,00	4.256,93
16	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127764	12	4.256,93		0,00	4.256,93
17	ENESCU ILEANA,	T43, P194/1,	98,00	Cc - in-	127758	38	13.480,27		0,00	13.480,27

	CONSTANTIN VIOREL- IONUT, TIUCĂ MARIAN- NICOLAE, BACIU LAURENTIU- GEORGIAN, BACIU IONELA- FLORENTINA, BURLACU VICTOR- CRISTIAN, BURLACU ALINA- MARIANA, DESPOIU REMUS-PAUL, DESPOIU AURELIA- LILIANA, MIRON BENIAMIN, MIRON IONELA	194/2, 194/3, LCP 30		tra- vi- lan						
18	MIRON BENIAMIN, MIRON IONELA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127763	12	4.256,93		0,00	4.256,93
19	BURLACU VICTOR- CRISTIAN, BURLACU ALINA- MARIANA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127762	12	4.256,93		0,00	4.256,93
20	NAIDINOATA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127761	12	4.256,93		0,00	4.256,93
21	BACIU LAURENTIU- GEORGIAN, BACIU IONELA- FLORENTINA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127760	12	4.256,93		0,00	4.256,93
22	NAIDINOATA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127759	11	3.902,18		0,00	3.902,18
23	NAIDINOATA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	75,00	Cc - in- tra- vi- lan	130523	21	7.449,62		0,00	7.449,62
24	TURLEA DOMITRA- RODICA, TURLEA DOREL	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127768	12	4.256,93		0,00	4.256,93
25	VOICU	T43,	12,00	Cc -	127769	12	4.256,93		0,00	4.256,93

	MARIUS- MARIAN, VOICU LENUȚA- MONICA	P194/1, 194/2, 194/3		in- tra- vi- lan						
26	CALMAN MARIA- ANTOANETA	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127770	12	4.256,93		0,00	4.256,93
27	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127771	12	4.256,93		0,00	4.256,93
28	DOBRESCU PAUL ALEXANDRU, DOBRESCU ANDREEA LOREDAN	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127772	12	4.256,93		0,00	4.256,93
29	STOICAN CVIDIU SORIN	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127773	12	4.256,93		0,00	4.256,93
30	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127774	12	4.256,93		0,00	4.256,93
31	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127775	12	4.256,93		0,00	4.256,93
32	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	12,00	Cc - in- tra- vi- lan	127776	12	4.256,93		0,00	4.256,93
33	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	11,00	Cc - in- tra- vi- lan	130524	11	3.902,18		0,00	3.902,18
34	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	11,00	Cc - in- tra- vi- lan	130525	11	3.902,18		0,00	3.902,18
35	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	11,00	Cc - in- tra- vi- lan	130526	6	2.128,46		0,00	2.128,46
36	NAIDINOAIA CONSTRUCT - S.R.L.	T43, P194/1, 194/2, 194/3	10,00	Cc - in- tra- vi-	130527	2	709,49		0,00	709,49

				lan					
37	NAIDINOAIA	T43,	126,00	Cc -	127777	126	44.697,74	0,00	44.697,74
	CONSTRUCT	P194/1,		in-					
	S.R.L.,	194/2,		tra-					
	VOICU	194/3		vi-					
	MARIUS-			lan					
	MARIAN,								
	VOICU								
	LENUȚA-								
	MONICA,								
	CALMAN								
	MARIA-								
	ANTOANETA,								
	DOBRESCU								
	PAUL								
	ALEXANDRU,								
	DOBRESCU								
	ANDREEA								
	LOREDANA,								
	STOICAN								
	OVIDIU SORIN								
38	BABANAU	T43,	113,00	Cc -	130522	108	38.312,35	1.721,00	40.033,35
	CONSTANTIN	P194/1,		in-			împrej-		
		194/2,		tra-			muire		
		194/3		vi-			20,5 ml		
				lan					

TOTAL

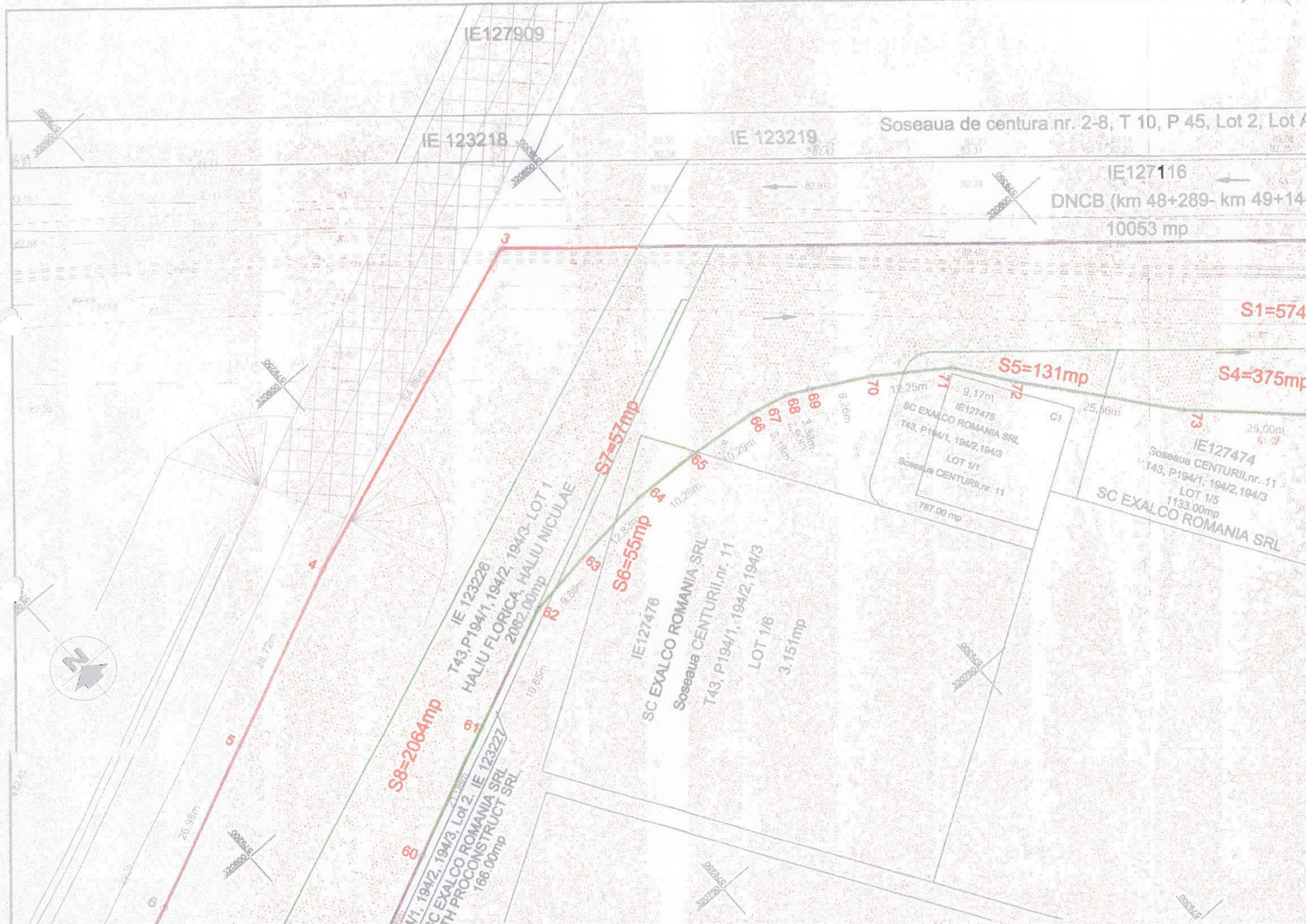
Suprafața de expropriat (mp) (coloana 9): **12.136**

Valoarea de despăgubire a terenului (lei) (coloana 10): **1.419.162,24**

Valoarea de despăgubire a construcțiilor (lei) (coloana 12): **898.152,00**

Valoarea totală a despăgubirilor conform Legii nr. 255/2010 (lei) (coloana

13): **2.317.314,24**



IE127909

IE 123218

IE 123219

Soseaua de centura nr. 2-8, T 10, P 45, Lot 2, Lot 1

IE127116

DNCB (km 48+289- km 49+144)

10053 mp

S1=574

S5=131mp

S4=375mp

S7=57mp

S6=55mp

S8=2064mp

IE 123226
T43, P194/1, 194/2, 194/3, LOT 1
HALIU FLORICA, HALIU NICULAE
2062.00mp

IE127478
SC EXALCO ROMANIA SRL
Soseaua CENTURII nr. 11
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/6
3.151mp

IE127475
SC EXALCO ROMANIA SRL
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/1
Soseaua CENTURII nr. 11
787.00 mp

IE127474
Soseaua CENTURII nr. 11
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/5
1133.00mp
SC EXALCO ROMANIA SRL



tura nr. 2-8, T 10, P 45, Lot 2, Lot A, Lot B-Lot 5

IE127116
DNCB (km 48+289- km 49+144)

10053 mp

STATUL ROMAN
CNAIR SA

IE127471
SC EXALCO ROMANIA SRL

Soseaua CENTURII, nr. 11
T. 43, P. 194/1, 194/2, 194/3, LOT 1/7
8.980 mp

S1=5743mp

S4=375mp

S3=174mp

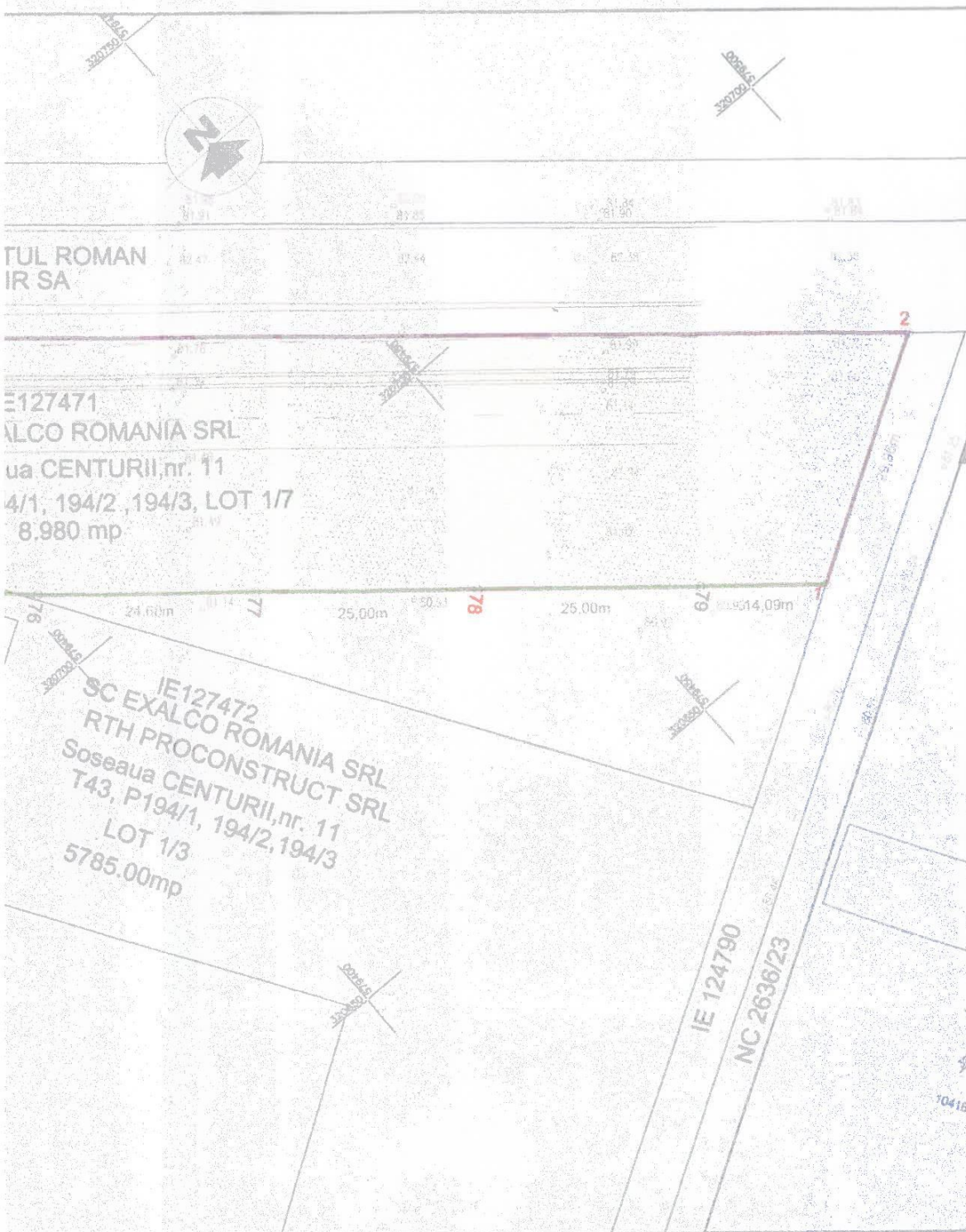
S2=39mp

IE127474
Soseaua CENTURII, nr. 11
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/5
1133.00mp
SC EXALCO ROMANIA SRL

IE127473
SC EXALCO
ROMANIA SRL
Soseaua CENTURII, nr. 11
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/4
817.00mp

IE127472
SC EXALCO ROMANIA SRL
RTH PROCONSTRUCT SRL
Soseaua CENTURII, nr. 11
T43, P194/1, 194/2, 194/3
LOT 1/3
5785.00mp

IE 124790
NC 2636/23



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL" CNAIR SA"

"Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 2273 din data 01/07/2021. Dosarul nr. 272327/2021"

LEGENDA

- Limite coridor expropriare (amprize lucrării)
- ▨ Teren neintabulat CNAIR SA
- ▨ Teren ce se expropriează
- ▨ Teren ce se transferă
- Limite administrativă
- ME 2018 imobile recepționate anterior OCPI
- Q10 puncte inflexiune coridor expropriare
- Q număr imobil de expropriat/transferat
- 20-002 borne pichetaj
- 10.81204 identificator electronic
- 52.992 cota punct

DISPUNERE PLANSE



SUPRAFAȚA AMPLASAMENT = 19.124 mp

NOTA: SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE REFERINȚĂ PENTRU COTE "0" MAREA NEAGRĂ 1975



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.
DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI
BUCUREȘTI

PROIECTANT Ing. Dorel Spiridon	EXPERT CHEIE Ing. Dorel Spiridon	NIP/PM Ing. Ovidiu Ghitu	DATA SCARA 1:500	DENUMIRE LUCRARE:	Bretea acces DN6-DNCB la Pasaj pe DN6 km 10+678
				SPECIALITATE:	Largime la 4 benzi a centurii rutiere a Municipiului București Sud între A2 km 23+600 și A1 km 55+520
SEMNATĂR Ing. Dorel Spiridon	SEMNATĂR Ing. Ovidiu Ghitu	SEMNATĂR Ing. Dorel Spiridon	SEMNATĂR Ing. Ovidiu Ghitu	DENUMIRE PLAN	PLAN DE AMPLASAMENT ȘI CORIDOR DE EXPROPRIERE
				EXEMPLAR NR.	Bretea acces DN6-DNCB la Pasaj pe DN6 km 10+678 PLANSĂ 2

Cornelia-Simona Habor

Digitally signed by Cornelia-Simona Habor
Date: 2021.07.01
08:50:32 +03'00'

CERTIFIC AMPLASAMENT



Parafă
Semnatura și data
Stampila OCPI

Stratu Dana Iuliana
Eu sunt autorul documentului
21/06/2021 15:17:48 UTC+02
Locație: ANCP, D.B.2370

"Prezentul document receptionat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 2273 din data 01/07/2021. Dosarul nr. 272327/2021"

Digitally signed by
Cornelia-Simona
Habor
Date: 2021.07.01
08:49:05 +03'00'

Stratu Dana Iuliana
Eu sunt autorul documentului
21/06/2021 15:17:12 UTC+02
Localite: ANCP1,D,B,2370

CERTIFIC AMPLASAMÉNT



Parafa
Semnatura si data
Stampila OCPI

LEGENDA

- Limita coridor expropriere (ampriza lucrării)
 Teren neînchis CNAIR SA
 Teren ce se expropriează
 Teren ce se transferă
 Limita administrativă
 Imobil recepționat anterior COPI
 punct de intrare coridor expropriere
 număr imobil de expropriat/transferat
 borna pichetaj
 Identificator electronic
 cotă punct

DISPUNERE PLANSE



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
S.C.
DANOVCAD
S.R.L.
Clasa I

SUPRAFATA AMPLASAMENT = 19.124 mp

NOTA: SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE REFERINȚĂ PENTRU COTE "0" MAREA NEAGRĂ 1975

Beneficial



COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE - S.A.
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI
BUCURESTI

DENUMIRE	Bretea acces DN6-DNCB la Pasaj pe DN6 km 10+678
----------	--

Largire la 4 benzi a centuri rutiere a Municipiului Bucuresti Sud intre A2
km 23+600 si A1 km 55+520

EXPROPRIER

Bretea acces DN6-DNCB la Pasaj pe DN5
km 10+678

DENUMIRE PLAN	PLAN DE AMPLASAMENT SI CORIDOR DE EXPROPRIERE
---------------	---

Bretea acces DN6-DNCB la Pasa| pe DN6 km 10+678

DATA

227-853

EXEMPT AND W/O

